



Poslovni broj: 3 St-499/2015-40

TRGOVAČKI SUD U BJELOVARU, OIB 07942269267, po stečajnoj sutkinji Sanjani Zorinc u stečajnom postupku nad Stečajnom masom iza ANETA d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB 43711625668, 24. svibnja 2019., donio je

ZAKLJUČAK

1. Predmet prodaje su nekretnine, vlasništvo dužnika ANETA d.o.o. za proizvodnju, trgovinu i usluge, Orahovica, Matije Gupca 5, OIB 83639653641 čiji je pravni sljednik sada Stečajna masa iza ANETA d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB 43711625668 upisane u zk. ul. br. 3526 broj poduloška 166, zgrada II, u Orahovici, Tržno opskrbni centar, sagrađena na katastarskoj čestici 698/33 - poslovni prostor u zgradi II, tip 6., ukupne površine 26,65 m², po početnoj prodajnoj cijeni 5.000,00 kn. U navedenoj cijeni sadržan je PDV.

2. Nekretnine iz ovog Zaključka prodat će se na usmenoj javnoj dražbi, a ročište za javnu dražbu održat će se kod Trgovačkog suda u Bjelovaru, Šetalište dr. Ivše Lebovića 38 (zgrada sudskog registra), soba br. 4, na dan 12. srpnja 2019. godine u 9,00 sati.

3. Uvjeti prodaje

1. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka se na ročištu za dražbu ne mogu prodati za cijenu ispod početne cijene navedene u točki 1 ovog zaključka.

2. Poreze, pristojbe i troškove nastale prodajom nekretnina dužan je platiti kupac.

3. Nekretnine navedene u točki I zaključka prodaju se po načelu „viđeno-kupljeno“, te se neće priznati naknadne pritužbe na pravne ili materijalne nedostatke istih.

4. Pravo nadmetanja imaju sve pravne i fizičke osobe, u skladu sa zakonskim propisima RH, a kao ponuditelji na usmenoj javnoj dražbi mogu sudjelovati osobe koje najkasnije do 10. srpnja 2019. godine uplate osiguranje u visini 10% početne cijene utvrđene u točki I ovog zaključka, na račun Stečajne mase iza ANETA d.o.o. u stečaju, Bjelovar, Josipa Jelačića 12, OIB 43711625668, HR 6241330061310000045 kod banke Kovanica d.d. Varaždin.

Potvrdu o uplati osiguranja ponuditelj je dužan predočiti stečajnom sucu prije početka održavanja javne dražbe.

5. Nekretnine iz točke 1. ovog zaključka sud će dosuditi ponuditelju (kupcu) koji ponudi, najveću cijenu i ispunjava sve uvjete iz ovog zaključka, a ukoliko na javnoj dražbi sudjeluje više kupaca sud će nekretnine dosuditi i kupcima koji ponude nižu cijenu, prema veličini ponuđene cijene, ako kupci koji su ponudili veću cijenu ne polože kupovninu u određenom roku.

6. Kupac je dužan platiti kupovninu za nekretnine iz točke 1. ovog zaključka u roku 30 dana nakon pravomoćnosti rješenja o dosudi, a ukoliko kupac u navedenom roku ne uplati kupovninu, jamčevina mu neće biti vraćena, već će se iz nje namiriti nastali troškovi, te troškovi nove prodaje i naknaditi razlika između kupovnine postignute na prijašnjoj dražbi i novoj dražbi.

Poslovni broj: 3 St-499/2015-40

7. Nakon što kupac položi kupovninu i rješenje o dosudi postane pravomoćno sud će zaključkom odrediti predaju nekretnina kupcu, upis prava vlasništva u korist kupca i brisanje založnih prava.

8. Razgledanje imovine i uvid u procjene vrijednosti iste mogu se obaviti uz prethodni dogovor sa stečajnim upraviteljem na broj 098/377981.

Bjelovar, 24. svibnja 2019.

STEČAJNA SUTKINJA
SANJANA ZORINC

POUKA O PRAVNOM LIJEKU: Protiv ovog zaključka nije dopušten pravni lijek (čl. 11. st. 5. OZ-a).

Rj.

Dna: e-oglasna ploča

Bj. 24.5.2019.